



# VIỆT XANH

## MIỀN TRUNG

**CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN VIỆT XANH MIỀN TRUNG**

📍 Trụ sở: 64 Đường 2/9, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng

📍 VP Nam Đà Nẵng: SH03, KĐT FPT Plaza2



## MỤC LỤC

TỔNG QUAN

THÔNG ĐIỆP VÀ TRIẾT LÝ KINH DOANH

ĐỊNH VỊ DỊCH VỤ TRONG CHUỖI GIÁ TRỊ BĐS

NỀN TẢNG VÀ ĐỘNG LỰC PHÁT TRIỂN

CƠ CẤU TỔ CHỨC

NGUỒN LỰC NHÂN SỰ

HỆ SINH THÁI DỊCH VỤ BĐS HÀNG ĐẦU MIỀN TRUNG

VĂN PHÒNG & CHI NHÁNH CEN MIỀN TRUNG

ĐỐI TÁC THÂN THIẾT HỆ THỐNG ĐẠI LÝ TOÀN QUỐC

TINH HOA HỘI TỤ X3 GIÁ TRỊ

MỘT VÀI SỰ KIỆN KINH DOANH THỰC CHIẾN

CÁC DỰ ÁN TIÊU BIỂU





# VẬN HỘI THẬP KỶ

## MIỀN TRUNG

Gọi Tên Mình!



**MR. TRẦN VĂN BÌNH**

Phó Chủ tịch kiêm Tổng Thư ký  
Hội Môi giới Bất Động Sản Việt Nam

**MR. PHẠM LÂM**

Chủ tịch Hội đồng Quản trị  
Kiêm CEO DKRA Group

**PGS. TS TRẦN ĐÌNH THIÊN**

Nguyên Viện Trưởng Viện KT Việt Nam  
Thành viên Tổ tư vấn Thủ Tướng Chính phủ

**TS. NGUYỄN VĂN ĐÌNH**

Phó Chủ tịch Hiệp Hội BĐS Việt Nam  
Chủ tịch Hội môi giới BĐS Việt Nam

**MR. NGUYỄN ĐỨC LẬP**

Viện trưởng Viện nghiên cứu  
và Đào tạo Bất động sản

**MR. VÕ NHẬT THIÊN**

TCB Việt Xanh MT  
PCT Hội Khởi Nghiệp BĐS VN

PHÁT TRIỂN KINH DOANH BĐS



## 1. TỔNG QUAN

### “VIỆT XANH GROUP” NHẬN DIỆN THƯƠNG HIỆU TOÀN QUỐC

Việt Xanh Miền Trung là công ty thành viên trong hệ thống Việt Xanh Group phụ trách toàn bộ thị trường Miền Trung. Với đội ngũ 180 Chuyên viên kinh doanh. Liên kết đối tác thường xuyên với 30 đại lý SLK tại KV Miền Trung và hơn 100 SLK cả nước. Mạng lưới hơn 300 CTV thường trực. Hệ sinh thái X3 phục vụ nhu cầu Khách hàng, CĐT, đối tác và CBNV. Hàng ngàn sản phẩm được bán ra mỗi năm.

**Việt Xanh Miền Trung lựa chọn hàng đầu của các CĐT lớn tại Miền Trung.**





## THÔNG ĐIỆP VÀ TRIẾT LÝ KINH DOANH

# MIỀN TRUNG *Gọi Tên Mình !*

- ❖ Phục vụ CĐT, cánh tay nối dài của CĐT
- ❖ Ủng hộ, hỗ trợ môi giới và doanh nghiệp BĐS tại Miền Trung khởi nghiệp
- ❖ Giúp BĐS chuyển động, vận hành và phát huy giá trị thực
- ❖ Đa ngành nghề liên quan, áp dụng công nghệ hiệu quả
- ❖ Xây dựng mô hình kinh doanh hiệu quả cả khi thị trường lên hay xuống
- ❖ Kết nối quy tụ con người giàu kiến thức, kinh nghiệm và hiệu quả
- ❖ Kinh doanh chân chính, thượng tôn pháp luật, bền vững và trường tồn

TỔNG GIÁM ĐỐC: VÕ NHẬT THIÊN





# HỆ THỐNG KINH DOANH BĐS

## PHÁT TRIỂN KINH DOANH BĐS



## ĐỐI TÁC SÀN LIÊN MINH







# TUYỂN DỤNG THÁNG 9

Việt Xanh - Thương To - Thương Liên Tục

Tuyển Dụng

✓ 01 GIÁM ĐỐC KD

✓ 05 CHUYÊN GIA KD

✓ 03 TRƯỞNG PHÒNG KD

✓ 30 NHÂN VIÊN KD

LƯƠNG THỬ VIỆC  
**6-8** TRIỆU

HÒA HỒNG + THƯỞNG NÓNG  
**CAO - NHANH**  
VĂN PHÒNG TRUNG TÂM

THƯỞNG ĐẶT CỌC

HỖ TRỢ MKT  
**70%**  
ỨNG TRƯỚC MKT

THƯỞNG BOOKING

THƯỞNG TOP 1



Ứng tuyển



LIÊN HỆ:

PHÁT TRIỂN KD BĐS CAO CẤP VIỆT XANH

TRỤ SỞ: SỐ 64, ĐƯỜNG 2/9, HẢI CHÂU, ĐÀ NẴNG - WEBSITE: VIETXANHGROUP.COM

LIÊN MINH VIET XANH GROUP

## HỆ THỐNG HÀNG ĐẦU

"SALES LOCAL" - TỰ HÀO BÁN SẢN PHẨM LOCAL!

LIÊN MINH VIET XANH GROUP  
VIỆT XANH 6C3 THIÊN PHÁT

### 1. MAX- HỖ TRỢ SALE

"Chúng tôi biết bạn cần môi trường có hệ thống quản lý và ekip hỗ trợ tốt để có giao dịch và môi trường đồng để có sinh khí thì trường thì đưa bán hàng"

Mô Hình Tổ Chức Chuyên Nghiệp - Quy Mô Lớn!



LIÊN MINH VIET XANH GROUP  
VIỆT XANH 6C3 THIÊN PHÁT

### 2. MAX - NGUỒN HÀNG DỄ BÁN

"Chúng tôi biết bạn cần môi trường có nhiều dự án Ngon, và tự hào khi giới thiệu dự án đẹp của Đà Nẵng Miền Trung cho Khách 3 Miền và quốc tế"

Dự Án Dự Án Ngon - Tốt Hào - Tự Tin Bán Sản Phẩm Local



LIÊN MINH VIET XANH GROUP  
VIỆT XANH 6C3 THIÊN PHÁT

### 3. MAX - HÒA HỒNG

"Chúng tôi biết bạn cần môi trường thì đưa với nhiều game đua TOP, thưởng nóng nhanh, hỗ trợ MKT tốt, hoa hồng cao, đào tạo sítetour thực chiến từ dự án để sẵn bán được hàng có thu nhập"

Môi Trường Thu Nhập Cao - Không Chỉ Lương Cao







THE FILMORE  
DANANG

A MASTERPIECE PROUDLY PRESENT BY

FILMORE

# LỄ KÝ KẾT HỢP TÁC PHÂN PHỐI CHIẾN LƯỢC

THE PARTNERSHIP SIGNING CEREMONY

FILMORE x VIỆT XANH  
MIỀN TRUNG

02.10.2024



KÝ KẾT HỢP TÁC PHÂN PHỐI CHIẾN LƯỢC

**FILMORE &  
VIỆT XANH MIỀN TRUNG**





KÝ KẾT HỢP TÁC PHÂN PHỐI CHIẾN LƯỢC  
**LANDMARK DA NANG &  
 VIỆT XANH MIỀN TRUNG**





KÝ KẾT HỢP TÁC PHÂN PHỐI CHIẾN LƯỢC

**CAPITAL SQUARE  
& THIÊN PHÁT MIỀN TRUNG**





KÝ KẾT HỢP TÁC PHÂN PHỐI CHIẾN LƯỢC  
**THE LEGEND DA NANG  
& THIÊN PHÁT MIỀN TRUNG**





KÝ KẾT HỢP TÁC PHÂN PHỐI CHIẾN LƯỢC  
**MASTERI RIVERA DA NANG  
& THIÊN PHÁT MIỀN TRUNG**





**SUN GROUP  
VINH DANH ĐẠI LÝ VƯỢT TRỘI  
VIỆT XANH MIỀN TRUNG**





KÝ KẾT HỢP TÁC PHÂN PHỐI CHIẾN LƯỢC

**CASAMIA BALANCA HỘI AN  
& THIÊN PHÁT MIỀN TRUNG**



# ĐỐI TÁC PHÂN PHỐI CHÍNH THỨC DỰ ÁN NEWTOWN DIAMOND

CÔNG TY CỔ PHẦN  
THIÊN VIỆT LAND



NEWTOWN  
DIAMOND

## GIẤY CHỨNG NHẬN

ĐỐI TÁC PHÂN PHỐI CHÍNH THỨC  
DỰ ÁN NEWTOWN DIAMOND



CÔNG TY CỔ PHẦN  
BẤT ĐỘNG SẢN VIỆT XANH MIỀN TRUNG



KÝ KẾT HỢP TÁC PHÂN PHỐI CHIẾN LƯỢC  
**NEWTOWN DIAMOND  
& THIÊN PHÁT MIỀN TRUNG**





KÝ KẾT HỢP TÁC PHÂN PHỐI CHIẾN LƯỢC  
**NAM Ô DISCOVERY**  
& **VIỆT XANH MIỀN TRUNG**





KÝ KẾT HỢP TÁC PHÂN PHỐI CHIẾN LƯỢC  
TTC PLAZA ĐÀ NẴNG  
& THIÊN PHÁT MIỀN TRUNG



PHÁT TRIỂN KINH DOANH BĐS



## ĐỊNH VỊ DỊCH VỤ TRONG CHUỖI GIÁ TRỊ BĐS

1

CHỦ ĐẦU TƯ  
**PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT**

2

CHỦ ĐẦU TƯ  
**QUY HOẠCH**

3



**TƯ VẤN CẤU TRÚC SẢN PHẨM**

1. Tư vấn định vị sản phẩm
2. Tư vấn phát triển dự án
3. Tư vấn giải pháp Marketing

4

NHÀ THẦU XÂY DỰNG  
**THI CÔNG  
XÂY DỰNG**

5



**PHÁT TRIỂN KINH DOANH**

1. Đầu tư thứ cấp
2. Đóng gói sản phẩm, triển khai Marketing
3. Tổng đại lý F0, phát triển Sale F1 toàn quốc
4. Dịch vụ phân phối F1

6



**QUẢN LÝ BĐS**

1. Hoàn thiện nội ngoại thất BĐS
2. Dịch vụ quản lý vận hành tòa nhà, khu đô thị

7



**TÁI ĐẦU TƯ VÀ KHAI THÁC BĐS**

1. Ký nhận ký gửi và bán lại
2. Khai Thác cho thuê
3. Dịch vụ F&B (nhà hàng, cafe, yến sào...)
4. Bán và cho thuê du thuyền
5. Nghiên cứu và phát triển BĐS xu hướng



# NỀN TẢNG VÀ ĐỘNG LỰC PHÁT TRIỂN

## TẦM NHÌN

Đến 2030: Trở thành nhà phát triển kinh doanh BĐS hàng đầu Việt Nam.

## SỨ MỆNH

- Cung cấp hệ sinh thái dịch vụ giúp BĐS vận hành và phát huy giá trị thực.
- kiến tạo và truyền cảm hứng cộng đồng doanh nghiệp BĐS Miền Trung phát triển lớn mạnh cùng Miền Bắc và Miền Nam

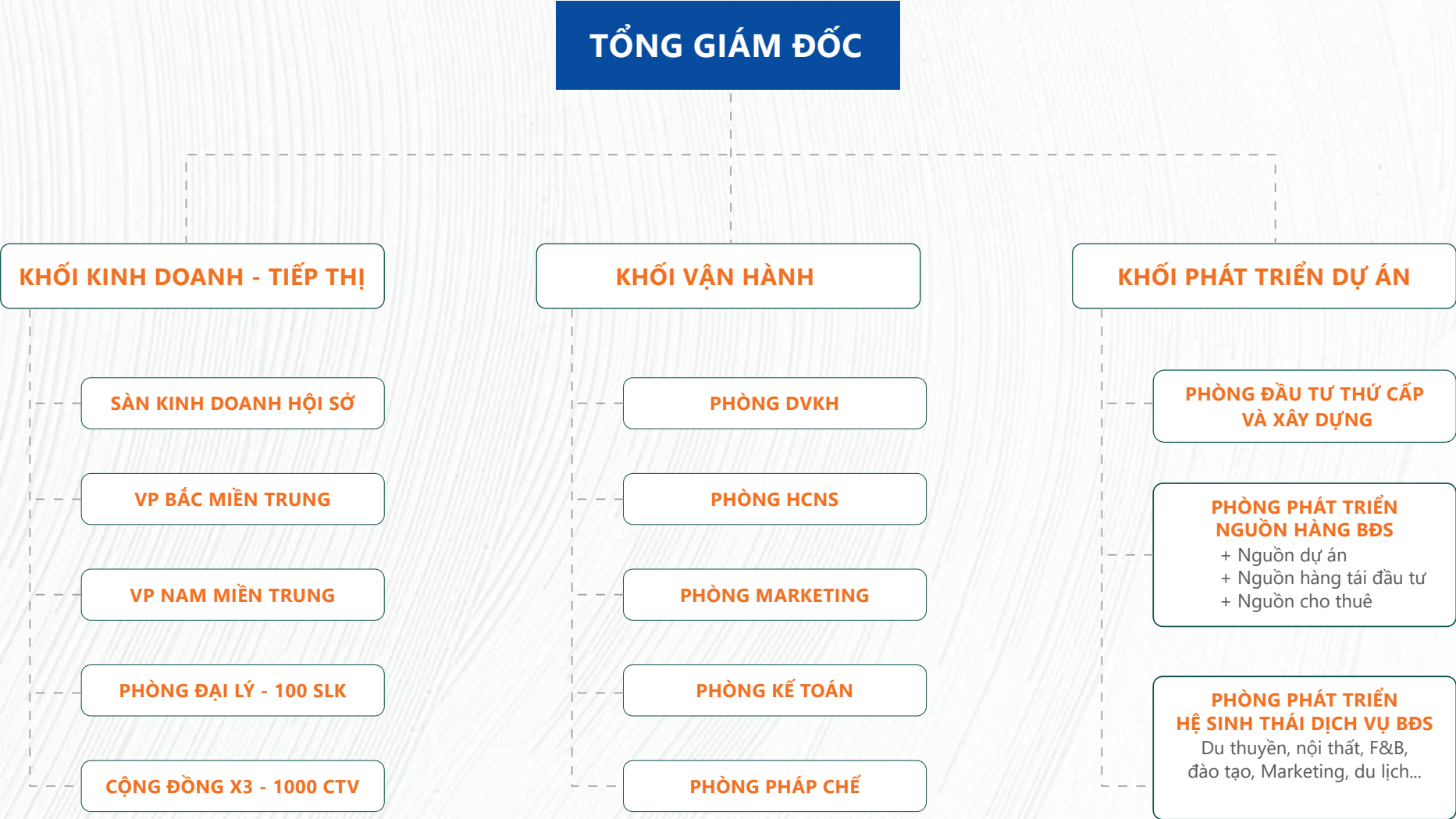
## GIÁ TRỊ CỐT LÕI

- Khát vọng
- Vượt trội
- Tốc độ
- Cộng đồng





# CƠ CẤU TỔ CHỨC





PHÁT TRIỂN KINH DOANH BĐS



**NGUỒN LỰC  
NHÂN SỰ**





# **X3 LƯƠNG CƠ BẢN**

**SIÊU CƠ CHẾ CHO SIÊU CHIẾN BINH**

## **"Thiên Thời"**

**ĐI ĐẦU CHU KỲ TĂNG TRƯỞNG  
CỦA NHỮNG NĂM TỚI**

CHỦ ĐẦU TƯ RA HÀNG, NĐT XƯỚNG TIẾN



## **"Địa Lợi"**

**GIỎ HÀNG "NGON"  
THƯƠNG HIỆU TOÀN QUỐC**



## **"Nhân Hòa"**

**THAM GIA CUỘC ĐUA  
CÙNG NHỮNG NGÔI SAO BĐS HÀNG ĐẦU**





# MỞ GAME 2025

BÁN 10.000 CĂN HỘ, BIỆT THỰ, SHOPHOUSE, ĐẤT NỀN MIỀN TRUNG

THƯỞNG  
TOP1



AI LÀ NHÀ VÔ ĐỊCH 2025 ?

Tuyển Dụng  
Thêm

3TPKD 30NVKD

NHẬN CƠ CHẾ GAME  
VÀO VIỆC NGAY ! »





# 1. CHƯƠNG TRÌNH THI ĐUA



- \* Vinh danh: Nhà vô địch 2025
- \* ĐK: Theo quyết định
- \* Thưởng: Theo quyết định  
(mức cao nhất là 1 chiếc ô tô)

## NHÂN VIÊN KD

- \* Vinh danh: TOP 1 Tháng
- \* ĐK: Theo quyết định
- \* Thưởng: Theo quyết định

TOP 1 THÁNG

- \* Vinh danh: TOP 1 Quý
- \* ĐK: Theo quyết định
- \* Thưởng: Theo quyết định

TOP 1 QUÝ

- \* Vinh danh: CLB 1 tỷ
- \* ĐK: Theo quyết định
- \* Thưởng: Theo quyết định

CÂU LẠC BỘ  
1 TỶ

TOP 1  
NĂM

## TRƯỞNG PHÒNG KD

- \* Vinh danh: TOP 1 Tháng
- \* ĐK: Theo quyết định
- \* Thưởng: Theo quyết định

TOP 1 THÁNG

- \* Vinh danh: TOP 1 Quý
- \* ĐK: Theo quyết định
- \* Thưởng: Theo quyết định

TOP 1 QUÝ

- \* Vinh danh: Cơ trưởng xs
- \* ĐK: Theo quyết định
- \* Thưởng: Theo quyết định

CƠ TRƯỞNG  
XUẤT SẮC NĂM

TOP 1  
NĂM

Thưởng cuối năm = Số lượng sản phẩm giao dịch X ....triệu (theo quyết định)



## 2. CƠ CHẾ THU NHẬP "TOP1"



LƯƠNG THỬ VIỆC

~6-8 TRIỆU  
/THÁNG

HOA HỒNG

~100 TRIỆU  
/CĂN

HỖ TRỢ MARKETING

~70%

THƯỞNG

- THƯỞNG NÓNG
- THƯỞNG TOP1 DỰ ÁN

- ✓ Thử việc đến 4 tháng
- ✓ VP trung tâm thuận tiện di chuyển.



# 3. KHOÁ ĐÀO TẠO "ĐỘC QUYỀN" NHIỀU BÍ KÍP

**MR. VÕ NHẬT THIÊN**  
TỔNG GIÁM ĐỐC



Tổng quan Việt Xanh  
chiến lược công ty  
định hướng nghề nghiệp

**MS. NGUYỄN TRANG**  
HÀNH CHÍNH NHÂN SỰ



Cơ chế thu nhập,  
lộ trình thăng tiến, thi đua.  
Nội quy công ty

**MS. THANH HIỀN**  
TP DỊCH VỤ KHÁCH HÀNG



Quy trình giao dịch, thủ tục,  
doanh số, hoa hồng, thưởng

**MR. CÔNG HẬU**  
GIÁM ĐỐC DỰ ÁN



- Tổng quan thị trường, dự án.
- Bí quyết học nhanh dự án.
- Tham quan thực tế dự án.
- Quy trình đăng ký, nghiệm thu hỗ trợ marketing bán hàng

**MR. HỒ NGỌC TÂN**  
GIÁM ĐỐC KINH DOANH



Tổng quan về MKT  
trong ngành BĐS

**MR. XUÂN TAM**  
TRƯỞNG PHÒNG KINH DOANH



Kỹ năng tư vấn dự án

**MR. QUANG HUY**  
TRƯỞNG PHÒNG KINH DOANH



Kỹ năng salephone,  
chốt cuộc hẹn, chốt cọc,  
chăm sóc KH

**MR. TUẤN PHƯƠNG**  
TRƯỞNG PHÒNG KINH DOANH



Các công cụ hỗ trợ sản xuất  
content, video, hình ảnh

**MR. ĐỨC GIANG**  
TRƯỞNG PHÒNG KINH DOANH



Kỹ năng bán BĐS cao cấp

**MS. KIM HỒNG**  
TRƯỞNG PHÒNG KINH DOANH



Kỹ năng thiết lập mục tiêu,  
lập kế hoạch, quản lý thời gian

**MR. THANH HIỆP**  
TRƯỞNG PHÒNG KINH DOANH



Kỹ năng salephone,  
chốt cuộc hẹn, chốt cọc,  
chăm sóc KH

**MR. HOÀNG TƯỜNG**  
TRƯỞNG PHÒNG KINH DOANH



Pháp lý cơ bản trong  
kinh doanh BĐS

**ĐƠN VỊ ĐÀO TẠO**  
**BATDONGSAN.COM.VN**  
Kỹ năng đăng tin  
hiệu quả trên trang online

**ĐƠN VỊ ĐÀO TẠO**  
**NGÂN HÀNG**  
Tài chính ngân hàng  
cho vay BĐS

**NVKD ĐÃ CÓ GIAO DỊCH**  
**CHIA SẺ KINH NGHIỆM**  
**CHỐT DEAL**



## 4. GIỎ HÀNG "LÀM GIÀU"



PENINSULA  
ĐÀ NẴNG



VISTA RESIDENCE  
ĐÀ NẴNG



SAM TOWERS



LAND MARK  
ĐÀ NẴNG



SUN SYMPHONY



FILMORE



NAM Ô DISCOVERY



NEWTOWN DIAMOND



MIA CENTER POINT



REGAL VICTORIA



ESTUARY ĐÀ NẴNG



THE ROYAL ĐÀ NẴNG



NOBU ĐÀ NẴNG



HIYORI AQUA TOWER



REGAL COMPLEX





# 5. SỰ KIỆN - CHƯƠNG TRÌNH HỖ TRỢ BÁN HÀNG



TỔNG KẾT ĐỊNH HƯỚNG



BIG EVENT MỞ BÁN



ĐÀO TẠO DỰ ÁN



KICK-OFF DỰ ÁN



KÝ KẾT CHIẾN LƯỢC



SÍTETOUR DỰ ÁN



CHIẾN DỊCH TỪ RƠI



TRUNG THU ẨM ÁP



MỪNG NGÀY PHỤ NỮ VIỆT NAM 20.10



## 6. LỘ TRÌNH THĂNG TIẾN

**NHÂN VIÊN KD >>> TRƯỞNG PHÒNG KD >>> GIÁM ĐỐC KD**



 Thăng tiến ngay chỉ từ 3 tháng nếu giao dịch tốt và phát triển nhân sự tốt (theo quyết định)



# 7. VĂN HÓA "TINH THẦN VIỆT XANH"



1 NHÌN XA  
TRÔNG RỘNG

2 THƯƠNG TÔN  
PHÁP LUẬT

3 TỐC ĐỘ  
CỰC HẠN

4 TOÀN QUỐC

5 TOP 1

6 TRỌNG SALES

7 KỸ LUẬT CAO

8 TẬP TRUNG

9 ĐOÀN KẾT



**MR. VÕ NHẬT THIÊN**

Phó Chủ Tịch - Việt Xanh Group  
Tổng Giám Đốc - Việt Xanh Miền Trung  
PCT Hội Đồng Bất Động Sản TP.Đà Nẵng







# "Việt Xanh - dẫn sóng sông Hàn!"

**ỨNG TUYỂN  
QUÝ 4/2024**

**50 NHÂN VIÊN  
KINH DOANH**  
CƠ CHẾ TỐT NHẤT ĐÀ NẴNG

**VIỆT XANH**  
MIỀN TRUNG

**ỨNG TUYỂN THÁNG 10**

*Dại Chiến,*  
**"SẢN PHẨM LÀM GIÀU"**  
*Cùng Việt Xanh*



*Tuyển dụng*  
**50 NHÂN VIÊN  
KINH DOANH**

**LƯƠNG 6-8 TRIỆU**

- Hỗ trợ MCKT đến 10 triệu/tháng
- Hoa hồng TB 100 triệu/quý tiếp
- Đào tạo SP liên tục, kèm F2
- Văn phòng trung tâm
- Lộ trình thăng tiến rõ ràng

**VIỆT XANH**  
MIỀN TRUNG

**ỨNG TUYỂN THÁNG 10**

*Dại Chiến,*  
**"SẢN PHẨM LÀM GIÀU"**  
*Cùng Việt Xanh*



*Tuyển dụng*  
**50 NHÂN VIÊN  
KINH DOANH**

**LƯƠNG 6-8 TRIỆU**

- Hỗ trợ MCKT đến 10 triệu/tháng
- Hoa hồng TB 100 triệu/quý tiếp
- Đào tạo SP liên tục, kèm F2
- Văn phòng trung tâm
- Lộ trình thăng tiến rõ ràng

**VIỆT XANH**  
MIỀN TRUNG

**ỨNG TUYỂN THÁNG 10**

*Dại Chiến,*  
**"SẢN PHẨM LÀM GIÀU"**  
*Cùng Việt Xanh*



*Tuyển dụng*  
**50 NHÂN VIÊN  
KINH DOANH**

**LƯƠNG 6-8 TRIỆU**

- Hỗ trợ MCKT đến 10 triệu/tháng
- Hoa hồng TB 100 triệu/quý tiếp
- Đào tạo SP liên tục, kèm F2
- Văn phòng trung tâm
- Lộ trình thăng tiến rõ ràng

**VIỆT XANH**  
MIỀN TRUNG

**ỨNG TUYỂN THÁNG 10**

*Dại Chiến,*  
**"SẢN PHẨM LÀM GIÀU"**  
*Cùng Việt Xanh*



*Tuyển dụng*  
**50 NHÂN VIÊN  
KINH DOANH**

**LƯƠNG 6-8 TRIỆU**

- Hỗ trợ MCKT đến 10 triệu/tháng
- Hoa hồng TB 100 triệu/quý tiếp
- Đào tạo SP liên tục, kèm F2
- Văn phòng trung tâm
- Lộ trình thăng tiến rõ ràng

**VIỆT XANH**  
MIỀN TRUNG

**ỨNG TUYỂN THÁNG 10**

*Dại Chiến,*  
**"SẢN PHẨM LÀM GIÀU"**  
*Cùng Việt Xanh*



*Tuyển dụng*  
**50 NHÂN VIÊN  
KINH DOANH**

**LƯƠNG 6-8 TRIỆU**

- Hỗ trợ MCKT đến 10 triệu/tháng
- Hoa hồng TB 100 triệu/quý tiếp
- Đào tạo SP liên tục, kèm F2
- Văn phòng trung tâm
- Lộ trình thăng tiến rõ ràng



VIỆT XANH VIỆT XANH

ỨNG TUYỂN THÁNG 11

Chiến "SẢN PHẨM LÀM GIÀU"  
Cùng Việt Xanh




**Tuyển dụng 50 NHÂN VIÊN KINH DOANH**

**LƯƠNG 6-8 TRIỆU**

- Hỗ trợ MKT đến 100 triệu/tháng
- Hoa hồng TB 100 triệu/giao dịch
- Đào tạo SP liên tục, kèm 1-1
- Văn phòng trung tâm
- Lộ trình thăng tiến rõ ràng




VIỆT XANH VIỆT XANH

ỨNG TUYỂN THÁNG 11

Chiến "SẢN PHẨM LÀM GIÀU"  
Cùng Việt Xanh




**Tuyển dụng 50 NHÂN VIÊN KINH DOANH**

**LƯƠNG 6-8 TRIỆU**

- Hỗ trợ MKT đến 100 triệu/tháng
- Hoa hồng TB 100 triệu/giao dịch
- Đào tạo SP liên tục, kèm 1-1
- Văn phòng trung tâm
- Lộ trình thăng tiến rõ ràng




VIỆT XANH VIỆT XANH

ỨNG TUYỂN THÁNG 11

Chiến "SẢN PHẨM LÀM GIÀU"  
Cùng Việt Xanh




**Tuyển dụng 50 NHÂN VIÊN KINH DOANH**

**LƯƠNG 6-8 TRIỆU**

- Hỗ trợ MKT đến 100 triệu/tháng
- Hoa hồng TB 100 triệu/giao dịch
- Đào tạo SP liên tục, kèm 1-1
- Văn phòng trung tâm
- Lộ trình thăng tiến rõ ràng




VIỆT XANH VIỆT XANH

ỨNG TUYỂN THÁNG 11

Chiến "SẢN PHẨM LÀM GIÀU"  
Cùng Việt Xanh




**Tuyển dụng 50 NHÂN VIÊN KINH DOANH**

**LƯƠNG 6-8 TRIỆU**

- Hỗ trợ MKT đến 100 triệu/tháng
- Hoa hồng TB 100 triệu/giao dịch
- Đào tạo SP liên tục, kèm 1-1
- Văn phòng trung tâm
- Lộ trình thăng tiến rõ ràng




VIỆT XANH VIỆT XANH

ỨNG TUYỂN THÁNG 11

Chiến "SẢN PHẨM LÀM GIÀU"  
Cùng Việt Xanh




**Tuyển dụng 50 NHÂN VIÊN KINH DOANH**

**LƯƠNG 6-8 TRIỆU**

- Hỗ trợ MKT đến 100 triệu/tháng
- Hoa hồng TB 100 triệu/giao dịch
- Đào tạo SP liên tục, kèm 1-1
- Văn phòng trung tâm
- Lộ trình thăng tiến rõ ràng




VIỆT XANH VIỆT XANH

ỨNG TUYỂN THÁNG 11

Chiến "SẢN PHẨM LÀM GIÀU"  
Cùng Việt Xanh




**Tuyển dụng 50 NHÂN VIÊN KINH DOANH**

**LƯƠNG 6-8 TRIỆU**

- Hỗ trợ MKT đến 100 triệu/tháng
- Hoa hồng TB 100 triệu/giao dịch
- Đào tạo SP liên tục, kèm 1-1
- Văn phòng trung tâm
- Lộ trình thăng tiến rõ ràng




VIỆT XANH GROUP VIỆT XANH MIỀN TRUNG

ỨNG TUYỂN THÁNG 11

Chiến "SẢN PHẨM LÀM GIÀU"  
Cùng Việt Xanh



Tuyển dụng

**50** NHÂN VIÊN KINH DOANH

**LƯƠNG 6-8 TRIỆU**

- ✓ Hỗ trợ MKT đến 100 triệu/tháng
- ✓ Hoa hồng TB 100 triệu/giao dịch
- ✓ Đào tạo SP liên tục, kèm 1-1
- ✓ Văn phòng trung tâm
- ✓ Lộ trình thăng tiến rõ ràng







**TOP 1**  
QUÝ 4/2024

**Cuộc Đua TÌM KIẾM TÀI NĂNG**



\*TOÀN BỘ NVKD CÓ BOOKING HOẶC CỌC THƯỜNG NÓNG NGAY 500.000VNĐ/GIAO DỊCH  
TRAO CHỨNG NHẬN "CỔ VẤN CẦN HỘ CAO CẤP"



**Bảng Xếp Hạng**  
**CUỘC ĐUA**  
**PENINSULA DA NANG**  
TOP 1 NVKD - QUÝ 4/2024

MR. NGUYỄN PHU  
MR. SONG AN  
MR. NGUYỄN VĂN NAM  
MR. DUC ANH  
MR. VŨ LINH  
MR. TRẦN LINH

**Thưởng 30 TRIỆU**  
**VỀ ĐÍCH 5SP**

\*TOÀN BỘ NVKD CÓ BOOKING HOẶC CỌC THƯỜNG NÓNG NGAY 500.000VNĐ/GIAO DỊCH  
TRAO CHỨNG NHẬN "CHUYÊN VIÊN BQS TRIỆU ĐỒ"

**Bảng Xếp Hạng**  
**CUỘC ĐUA**  
**PENINSULA DA NANG**  
TOP 1 TPKD - QUÝ 4/2024

MR. TUẤN PHƯƠNG  
MS. DƯƠNG KIM HỒNG  
MR. HOÀNG LÂM

**Thưởng 20 TRIỆU**  
**VỀ ĐÍCH 5SP**

\*TOÀN BỘ NVKD CÓ BOOKING HOẶC CỌC THƯỜNG NÓNG NGAY 500.000VNĐ/GIAO DỊCH  
TRAO CHỨNG NHẬN "CỔ VẤN CẦN HỘ CAO CẤP"

**VINH DANH QUÝ**  
**CUỘC ĐUA TÌM KIẾM TÀI NĂNG**  
**AI SẼ LÀ NGƯỜI XUẤT SẮC**  
**NHẤT VIỆT XANH MIỀN TRUNG**







































# CVKD XUẤT SẮC NĂM 2024





# THƯỜNG NÔNG

## CHIẾN DỊCH HÀ NỘI - CHIẾN DỊCH "MỞ GAME 2025"

### 5.000.000 VNĐ

MỞ GAME  
2025





















PHIÊN THỨ BA

# XU HƯỚNG PHÁT TRIỂN THỊ TRƯỜNG BẤT ĐỘNG SẢN VIỆT NAM TRONG CHU KỲ MỚI

VỮNG TÂM VÀO  
CHU KỲ MỚI

Diễn ra vào  
09.11.2024

Tâm hội  
F  
OU PA  
Th  
5  
ng











HỆ SINH THÁI X3 - Hệ sinh thái phát triển kinh doanh BĐS, cùng đồng hành hỗ trợ cho các đơn vị môi giới, chủ đầu tư và khách hàng để giúp BĐS chuyển động, vận hành phát huy giá trị thực



PHÁT TRIỂN KINH DOANH BĐS



**ĐỐI TÁC THÂN THIẾT  
HỆ THỐNG ĐẠI LÝ  
TOÀN QUỐC**















02%

PHÁT TRIỂN HỆ THỐNG

Tiền độ thanh toán thương bằng vốn tự có  
(Tiên độ 1V.1)

05%

Tiền độ thanh toán nhanh bằng vốn tự có  
(Tiên độ 1V.2)















## ĐỐI TÁC THÂN THIẾT NGƯỜI BẠN ĐỒNG HÀNH

VỚI 30 ĐẠI LÝ TẠI MIỀN TRUNG 100 ĐẠI LÝ TẠI HÀ NỘI VÀ CẢ NƯỚC





LỄ KÝ KẾT HỢP TÁC CHIẾN LƯỢC

**DÒNG BĐS CAO CẤP**







LỄ KÝ KẾT HỢP TÁC CHIẾN LƯỢC

**DÒNG BĐS KHU ĐÔ THỊ**





LỄ KÝ KẾT HỢP TÁC CHIẾN LƯỢC

**DÒNG BĐS  
CĂN HỘ CHUNG CƯ  
NHÀ Ở XÃ HỘI**





**CEO/LÃNH ĐẠO ĐỐI TÁC  
CÙNG HỌP CHIA SẺ DỰ ÁN**





# VẬN HỘI THẬP KỶ

## MIỀN TRUNG

Gọi Tên Mình!



**MR. TRẦN VĂN BÌNH**

Phó Chủ tịch kiêm Tổng Thư ký  
Hội Môi giới Bất Động Sản Việt Nam

**MR. PHẠM LÂM**

Chủ tịch Hội đồng Quản trị  
Kiêm CEO DKRA Group

**PGS. TS. TRẦN ĐÌNH THIÊN**

Nguyên Viện Trưởng Viện KT Việt Nam  
Thành viên Tổ tư vấn Thủ Tướng Chính phủ

**TS. NGUYỄN VĂN ĐÌNH**

Phó Chủ tịch Hiệp Hội BĐS Việt Nam  
Chủ tịch Hội môi giới BĐS Việt Nam

**MR. NGUYỄN ĐỨC LẬP**

Viện trưởng Viện nghiên cứu  
và Đào tạo Bất động sản

**MR. VÕ NHẬT THIÊN**

TGB Việt Xanh MT  
PCT Hội Khởi Nghiệp BĐS VN



TALKSHOW

## HỘI MÔI GIỚI BĐS VIỆT NAM









KỀ VAI SÁT CÁNH HỘI MÔI GIỚI BĐS VIỆT NAM

**VINH DANH**  
**ÔNG VŨ NHẬT THIÊN**  
 TOP 20 NHÂN VẬT TRUYỀN CẢM HỨNG  
 BĐS VIỆT NAM





**PHÁT TRIỂN CÙNG  
CỘNG ĐỒNG  
MÔI GIỚI**



PHÁT TRIỂN KINH DOANH BĐS



**TINH HOA HỘI TỤ  
X3 GIÁ TRỊ**





**TINH HOA  
HỘI TỤ**





**ĐỊNH HƯỚNG  
CHIẾN LƯỢC  
TẦM NHÌN 10 NĂM**





## THẮP LỬA CHIẾN BINH SALE





## GIẢI BÓNG ĐÁ LIÊN MINH BDS MIỀN TRUNG





TẾT ĐOÀN VIÊN SUM VẦY

**TẾT TRUNG THU ĐỦ ĐẦY**





GIÁNG SINH AN LÀNH





TIỆC TRỊ AN - VINH DANH  
NVKD VÀ ĐỐI TÁC XUẤT SẮC

**KHÚC CA  
KHẢI HOÀN**





TỔNG KẾT 6 THÁNG ĐẦU NĂM &  
ĐỊNH HƯỚNG 6 THÁNG CUỐI NĂM  
**CÚ HÍCH**





NGÀY PHỤ NỮ VIỆT NAM

20-10







TỔNG KẾT HOẠT ĐỘNG  
KINH DOANH QUÝ

**PHÁT TRIỂN  
HỆ THỐNG**





# TÂM THỂ MỚI ĐÓN VẬN HỘI THẬP KỶ









PHÁT TRIỂN KINH DOANH BĐS



**MỘT VÀI SỰ KIỆN  
KINH DOANH  
THỰC CHIẾN**





MINI EVENT

## TƯ VẤN TẬP TRUNG CĂN HỘ TRÊN SÔNG HÀN





MINI EVENT

**TƯ VẤN CĂN HỘ MẪU  
CĂN HỘ TRÊN SÔNG HÀN**





SITE TOUR

## TIỆC TRÀ CHIỀU BÊN BẾN DU THUYỀN







MINI EVENT

**TƯ VẤN TẬP TRUNG**





MINI EVENT

## TƯ VẤN TẬP TRUNG







BIG EVENT

**MỞ BÁN ƯU ĐÃI  
TẠI ĐÀ NẴNG**





BIG EVENT

# MỞ BÁN ƯU ĐÃI TẠI HÀ NỘI







BIG EVENT

**MỞ BÁN ƯU ĐÃI  
TẠI QUẢNG NGÃI**





LỄ KÝ KẾT  
**ĐẠI LÝ PHÂN PHỐI  
 ĐỘC QUYỀN DU THUYỀN  
 TẠI MIỀN TRUNG**







# HỆ SINH THÁI DU THUYỀN PHỤC VỤ DỰ ÁN CĂN HỘ CAO CẤP VEN SÔNG







MINI EVENT

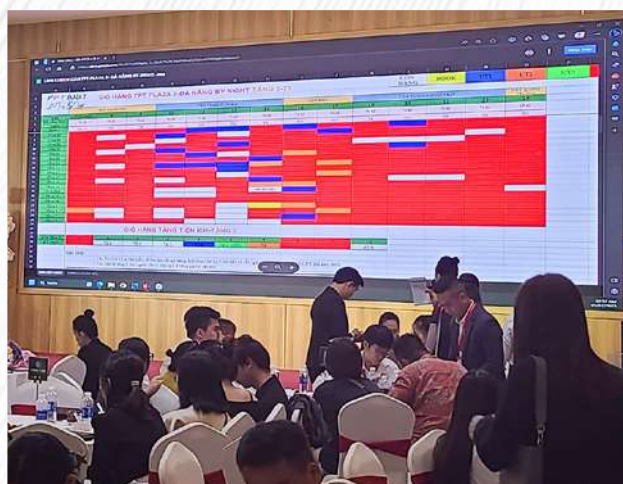
**TƯ VẤN TẬP TRUNG**





BIG EVENT

# LỄ MỞ BÁN "ƯU TIÊN MUA 1 TẦNG 5"







**ĐÀO TẠO  
THỰC CHIẾN DỰ ÁN**





BIG EVENT

# LỄ MỞ BÁN GIỚI THIỆU FPT PLAZA 1,2,3







## LỄ RA MẮT ĐẤT NHANH MT LINE BĐS LỄ





PHÁT TRIỂN KINH DOANH BĐS



**CÁC DỰ ÁN  
TIÊU BIỂU**





**FPT PLAZA 2**

TÊN DỰ ÁN: **FPT PLAZA 2**

VỊ TRÍ: **P. HÒA HẢI, Q. NGŨ HÀNH SƠN, TP. ĐÀ NẴNG**

QUY MÔ: **700 CĂN**



**THE FILMORE**  
Da Nang

TÊN DỰ ÁN: **THE FILMORE DA NANG**

VỊ TRÍ: **ĐƯỜNG BẠCH ĐẰNG, P. BÌNH THUẬN, Q. HẢI CHÂU, TP. ĐÀ NẴNG**

QUY MÔ: **25 TẦNG VÀ 3 TẦNG HẦM**



**DA NANG LANDMARK**  
Da Nang

TÊN DỰ ÁN: **LANDMARK ĐÀ NẴNG**

VỊ TRÍ: **BÌNH HIẾN, Q. HẢI CHÂU, TP. ĐÀ NẴNG.**

QUY MÔ: **TÒA PHOENIX CAO 31 TẦNG VÀ  
MỘT TÒA THÁP DRAGON CAO 39 TẦNG NỔI, DỰ ÁN CÓ 2 TẦNG HẦM**



**PENINSULA**  
Da Nang

TÊN DỰ ÁN: **PENINSULA DA NANG**

VỊ TRÍ: **LÔ A2-1 ĐƯỜNG LÊ VĂN DUYỆT, P. NẠI HIẾN ĐÔNG,  
Q. SƠN TRÁ, TP. ĐÀ NẴNG**

QUY MÔ: **941 CĂN HỘ**





TÊN DỰ ÁN: **NAM Ô DISCOVERY**

VỊ TRÍ: **ĐƯỜNG NGUYỄN TẤT THÀNH, QUẬN LIÊN CHIẾU, TP. ĐÀ NẴNG**

QUY MÔ: **4309M<sup>2</sup>. 487 CĂN HỘ CAO CẤP,**

**TOÀ THÁP ĐÔI CAO 34 TẦNG VÀ 3 TẦNG HẦM**



TÊN DỰ ÁN: **NAM Ô HERITAGE**

VỊ TRÍ: **PHƯỜNG HÒA HIỆP NAM, QUẬN LIÊN CHIẾU, TP. ĐÀ NẴNG**

QUY MÔ: **366.679 M<sup>2</sup>**



TÊN DỰ ÁN: **SAM TOWERS ĐÀ NẴNG**

VỊ TRÍ: **02 NHƯ NGUYỆT, THUẬN PHƯỚC, HẢI CHÂU, ĐÀ NẴNG**

QUY MÔ: **300 CĂN HỘ**



TÊN DỰ ÁN: **THE VISTA RESIDENCE ĐÀ NẴNG**

VỊ TRÍ: **SỐ 40A XÔ VIẾT NGHỆ TĨNH, Q. HẢI CHÂU, TP. ĐÀ NẴNG**

QUY MÔ: **2 TẦNG HẦM, 20 TẦNG NỔI, 1 TUM**





TÊN DỰ ÁN: **SUN SYMPHONY RESIDENCES**  
 VỊ TRÍ: **TRẦN HƯNG ĐẠO, Q.SƠN TRÀ, TP. ĐÀ NẴNG**  
 QUY MÔ: **THẤP TẦNG: 200 CĂN**  
**CAO TẦNG: 03 TÒA THÁP VỚI ~1300 CĂN HỘ CAO CẤP**



TÊN THƯƠNG MẠI: **SHANTIRA BEACH RESORT & SPA**  
 VỊ TRÍ: **LẠC LONG QUÂN, ĐIỆN DƯƠNG, TP.HỘI AN, QUẢNG NAM**  
 QUY MÔ: **8,6 HA**



TÊN DỰ ÁN: **MALIBU HỘI AN**  
 VỊ TRÍ: **LẠC LONG QUÂN, ĐIỆN DƯƠNG, ĐIỆN BÀN, QUẢNG NAM**  
 QUY MÔ: **101.373 M2**



TÊN THƯƠNG MẠI: **HOIAN D'OR**  
 VỊ TRÍ: **CỒN BẮP, PHƯỜNG CẨM NAM, TP HỘI AN, TỈNH QUẢNG NAM**  
 DIỆN TÍCH: **24,848 HA**





TÊN DỰ ÁN: **KHU ĐÔ THỊ CASAMIA**

VỊ TRÍ: **VŨNG NHI, XÃ CẨM THANH, TP. HỘI AN, QUẢNG NAM**

QUY MÔ: **15,6 HA**



TÊN THƯƠNG MẠI: **CASAMIA CALM HOI AN**

VỊ TRÍ: **ĐỒNG NÀ, CẨM HÀ, HỘI AN, QUẢNG NAM**

QUY MÔ: **6.4 HA**



TÊN DỰ ÁN: **CHU LAI RIVERSIDE**

VỊ TRÍ DỰ ÁN: **QUỐC LỘ 1A, XÃ TAM ANH NAM, HUYỆN NÚI THÀNH, TỈNH QUẢNG NAM**

QUY MÔ: **9.3 HA**



TÊN THƯƠNG MẠI: **KẾT VỊNH AN HÒA CITY**

VỊ TRÍ: **XÃ TAM HIỆP, HUYỆN NÚI THÀNH, TỈNH QUẢNG NAM**

QUY MÔ: **99.6HA**





TÊN DỰ ÁN: **THE 6NATURE DA NANG**

VỊ TRÍ: **VÕ NGUYỄN GIÁP, P. PHƯỚC MỸ, Q. SƠN TRÀ, TP. ĐÀ NẴNG**

QUY MÔ: **486 CĂN HỘ CHUNG CƯ CAO CẤP VÀ 300 PHÒNG KHÁCH SẠN**



TÊN DỰ ÁN: **THE ORI GARDEN**

VỊ TRÍ: **LÔ B4-1 VÀ LÔ B4-2 THUỘC KHU ĐÔ THỊ XANH BÀU TRÀM, P. HÒA HIỆP NAM, Q. LIÊN CHIỂU, TP. ĐÀ NẴNG**

QUY MÔ: **10 TÒA NHÀ, 3358 CĂN HỘ**



TÊN DỰ ÁN: **B OCEAN ĐÀ NẴNG**

VỊ TRÍ: **KHU B NGUYỄN SINH SẮC, P. HÒA MINH, Q. LIÊN CHIỂU, TP. ĐÀ NẴNG**

QUY MÔ: **15HA**



TÊN DỰ ÁN: **DRAGON CITY PARK**

VỊ TRÍ: **ĐƯỜNG SỐ 5, ĐƯỜNG NGUYỄN TẤT THÀNH NỐI DÀI, Q. LIÊN CHIỂU, TP. ĐÀ NẴNG**

QUY MÔ: **78HA**



PHÁT TRIỂN KINH DOANH BĐS



**VIỆT XANH**  
**MIỀN TRUNG**

**CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN VIỆT XANH MIỀN TRUNG**

 Trụ sở: 64 Đường 2/9, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng

 VP Nam Đà Nẵng: SH03, KĐT FPT Plaza2